



## Bornitzstraße Bauteil B 32130 Berlin

Gleich an mehreren, nah beieinander liegenden Standorten investierte die Projektgesellschaft Bornitzstraße Baufeld 1 und Baufeld 2 GmbH & Co. KG aus Hamburg. Im Berliner Stadtteil Lichtenberg sind mit den Hausnummern 49 + 51 sowie 67, 69 und 71 helle, moderne Bürogebäude entstanden. Die in eine Klinkerfassade eingebetteten Aluminium-Fenster lassen viel Licht und Transparenz in das 7-stöckige Objekt. Die 17.000 qm Büro- und Lagerfläche sowie die großzügig angelegten Außenanlagen und die Dachterrassen machen das BT B zu einem begehrten Mietobjekt. Unser Auftraggeber war die Köster GmbH aus Osnabrück. Die Fertigstellung erfolgte im Sommer 2022.



### Das Objekt auf einen Blick:

**Anschrift:** Bornitzstraße 49 + 51, 10365 Berlin-Lichtenberg  
**Bauherr:** Bornitzstraße BF 1 und BF 2 GmbH & Co. KG, Hamburg  
[www.quantum.ag](http://www.quantum.ag)  
**Auftraggeber:** Köster GmbH, 49080 Osnabrück  
[www.koester-bau.de](http://www.koester-bau.de)  
**Entwurfsarchitekt:** Tchoban Voss Architekten GmbH, 10178 Berlin  
[www.tchobanvoss.de](http://www.tchobanvoss.de)  
**Ausfg.- Architekt:** Dälken Ingenieurgesellschaft mbH, 48149 Münster  
[www.daelken.de](http://www.daelken.de)  
**Fertigstellung:** Sommer 2022  
**Fotos:** Carsten Brüggmann  
**Ansprechpartner:** Quantum  
 Tel. 040/ 41 43 30 0



### Unsere Leistung:

- › Aluminium Fenster
- › Aluminium Pfosten-Riegel-Fassade
- › Aluminium Brandschutztüren
- › Sonnenschutz Raffstore

**Objektverantwortlicher bei Wölz:**  
Jürgen Gerstmayr